

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 15 декабря 2025 года № 101/43

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Копеева Т.А., Дорожкова О.Н., Юганец Т.И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.С., Деревцова К.С., Попуванова И.Н.*, Воложанина Е.В.*

* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 2 декабря 2025 года № 03/5350).

Присутствовали: без участия представителей ФСБ п. Мангут.

Уполномоченный по делу: Попуванова И.Н. – заместитель руководителя-начальник отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

Эксперт: главный специалист отдела ценообразования в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз» Логвинова Т.П.

О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю, осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Мангутское» муниципального района «Кыринский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения

Выступил главный специалист отдела ценообразования в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз» Логвинова Т.П.: «Тарифная заявка не представлена. Дело открыто по инициативе органа регулирования.»

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Служба в селе Мангут Пограничного управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Забайкальскому краю
Сокращенное наименование	ФСБ п. Мангут
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Федеральное государственное казенное учреждение
ИНН/КПП	7536061093
Место нахождения (юр. адрес)	674263, Забайкальский край, Кыринский район, с. Мангут
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

Основание возникновения права владения/пользования объектами коммунальной инфраструктуры	Собственность
Срок владения/пользования объектами коммунальной инфраструктуры	Бессрочное

2. Иные необходимые сведения

Расчет тарифов производился методом индексации.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее – Основами ценообразования), в руб.

- Питьевая вода (питьевое водоснабжение)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	<i>ИПЦ</i>		<i>0,05</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>
	<i>ИОР, %</i>		<i>1%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>
III.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	217 274	228 355	237 490	246 989
III.1.1	электроэнергия по уровням напряжения	217 274	228 355	237 490	246 989
III.1.1.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	217 274	228 355	237 490	246 989
III.1.1.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	8,09	8,50	8,84	9,20
III.1.1.1.2	объем энергии (кВт.ч)	26 853,00	26 853	26 853	26 853
	Итого расходов	217 274	228 355	237 490	246 989
	Производственная себестоимость, руб./м3	15,50	16,29	16,94	17,62
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	217 274	228 355	237 490	246 989
VII	Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода регулирования	10 000	8 000	9 000	
VIII	Товарная продукция от производства, руб.	227 274	236 355	246 490	246 989
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	16,21	16,86	17,58	17,62

- Водоотведение

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	<i>ИПЦ</i>		<i>0,05</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>
	<i>ИОР, %</i>		<i>1%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>
I	Операционные (подконтрольные) расходы	54 822	57 041	58 730	60 468
I.1.1	Производственные расходы:	54 822	57 041	58 730	60 468

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
I.1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	54 822	57 041	58 730	60 468
I.1.1.1.2	горюче-смазочные материалы	54 822	57 041	58 730	60 468
III.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	217 995	249 168	281 560	306 618
III.1.1	электроэнергия по уровням напряжения	217 995	249 168	281 560	306 618
III.1.1.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	217 995	249 168	281 560	306 618
III.1.1.1.1	тариф на энергию (руб/кВт.ч)	8,09	9,25	10,45	11,38
III.1.1.1.2	объем энергии (кВт.ч)	26 942,00	26 942	26 942	26 942
	Итого расходов	272 816	306 209	340 289	367 087
	Производственная себестоимость, руб./м3	19,46	21,84	24,27	26,18
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	272 816	306 209	340 289	367 087
VII	Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода регулирования	12 500	-6 124		
VIII	Товарная продукция от производства, руб.	285 316	300 085	340 289	367 087
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	20,35	21,40	24,27	26,18

3.2 Объем отпуска воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

- Питьевая вода (питьевое водоснабжение)

№ п/п	Показатель	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		год	год	год	год
1	Общий объем поднятой воды	14 021	14 021	14 021	14 021
5	Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	14 021	14 021	14 021	14 021
5.1	на собственного производственного потребления	542	542	542	542
5.1.1	в сфере теплоснабжения	542	542	542	542
5.4	для населения	13 480	13 480	13 480	13 480
5.4.1	население, проживающее в жилых неблагоустроенных домах	13 480	13 480	13 480	13 480
5.4.1.1	в жилых помещениях	13 480	13 480	13 480	13 480
5.4.1.1.1	норматив, м³/чел. в месяц	8,14	8,14	8,14	8,14
5.4.1.1.2	количество человек	138,00	138,00	138,00	138,00

- Водоотведение

№ п/п	Показатель	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		год	год	год	год
1	Общий объем сточных вод	14 021	14 021	14 021	14 021
3	Пропущено сточных вод, в т. ч.	14 021	14 021	14 021	14 021
3.1	от собственного производственного потребления	542	542	542	542

№ п/п	Показатель	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		год	год	год	год
3.1.1	в сфере теплоснабжения	542	542	542	542
3.4	для населения	13 480	13 480	13 480	13 480
3.4.1	население, проживающее в жилых неблагоустроенных домах	13 480	13 480	13 480	13 480
5.4.1.1	в жилых помещениях	13 480	13 480	13 480	13 480
5.4.1.1.1	норматив, м ³ /чел. в месяц	8,14	8,14	8,14	8,14
5.4.1.1.2	количество человек	138,00	138,00	138,00	138,00

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 8 ноября 2023 года № 247-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю, осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Мангутское» муниципального района «Кыринский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2024-2028 годы» (с учетом изменений, внесенных приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 15 ноября 2024 года № 454-НПА) следующие изменения:

1.1. пункты 2-7 приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу;

1.2. пункты 2-7 приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу;

1.3. таблицу приложения № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему протоколу;

1.4. таблицу приложения № 4 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

Секретарь Правления



Т.И. Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/43

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке: не представлен.

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	14,021	14,021	14,021	14,021	14,021
1.1	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	0,542	0,542	0,542	0,542	0,542
1.2	населению	тыс. куб. м	13,480	13,480	13,480	13,480	13,480

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	тыс. руб.	206,08	227,27	228,36	237,49	246,99

5. График реализации мероприятий производственной программы: не представлен.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,10	1,05	1,04	1,04

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/43

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке:

3. Планируемый объем принимаемых сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоотведение:	тыс. куб. м	14,021	14,021	14,021	14,021	14,021
1.1	от собственного производственного потребления	тыс. куб. м	0,542	0,542	0,542	0,542	0,542
1.2	от населения	тыс. куб. м	13,480	13,480	13,480	13,480	13,480

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	тыс. руб.	259,11	272,82	306,21	340,29	367,09

5. График реализации мероприятий производственной программы: не представлен.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоотведения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,05	1,12	1,11	1,08

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/43

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.											
			01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.09.2026	01.10.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 30.12.2027	01.01.2028 30.06.2028	01.07.2028 31.12.2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Водоснабжение														
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	Население	13,60	15,80	15,80	16,62	16,62	17,57	17,57	17,59	17,59	17,64		

«

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/43

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителе й	Тарифы, руб./куб. м.											
			01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.09.2026	01.10.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 30.12.2027	01.01.2028 30.06.2028	01.07.2028 31.12.2028		
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	2	3	Водоотведение											
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	Население	17,08	19,88	19,88	20,82	20,82	23,12	23,12	25,42	25,42	26,94		